

AREA INVESTIMENTI LOGISTICA

L'Area Investimenti Logistica si propone di realizzare una progressiva integrazione dei nodi e delle reti di comunicazione regionali attivando interventi da un lato nel settore infrastrutturale e dall'altro nel campo della organizzazione e gestione dei servizi di logistica. Gli interventi sono indirizzati verso una logica che premia la trasformazione da uno scenario costituito da singole partecipazioni "puntuali" ad uno scenario organizzato in un "sistema di partecipazioni" favorendo la massima organicità funzionale.

Gli investimenti dell'Area, sia nei servizi che nelle infrastrutture, andranno valutati anche in relazione alle ricadute economiche territoriali in termini di maggiore accessibilità e fruizione dei servizi offerti al sistema imprenditoriale regionale.

Lo sviluppo delle iniziative nel settore riguarderà persone, merci e servizi che interessano la regione sia direttamente in quanto luogo di origine o destinazione delle merci, sia indirettamente come area di transito.

INVESTIMENTI

- Partecipazioni di minoranza qualificata (fino al 35%)
- Finanziamenti partecipativi e/o convertibili
- Arrangement di finanziamenti e/o leasing con Mediocredito FVG
- Convenzioni CONFIDI per le garanzie sui finanziamenti

in imprese

- Taglio degli investimenti : fino a € 5 milioni
- Target : Costituzione di un portafoglio di partecipate nei vari settori del trasporto (strada, ferrovia, porti ed aeroporti) con specializzazioni diverse (singola modalità, trasporto combinato, intermodale)

infrastrutturali

- Taglio degli investimenti: fino a 15 €Mio
- Target: valorizzazione del layout portuale e infrastrutturale regionale quale parte di un sistema più ampio, e pertanto, in un'ottica nazionale ed internazionale, che deve promuovere la competitività del trasporto intermodale, incluso il trasporto combinato e dell'innovazione logistica

SMOBILIZZO PARTECIPAZIONI

in imprese

- Way out a 5-6 anni
- Riacquisto con formule miste (da parte dell'imprenditore a condizioni preconcordate e/o mercato)

infrastrutturali

- Way out a 5-10 anni
- Riacquisto con formule miste (da parte dell'imprenditore a condizioni preconcordate e/o mercato)



LOGISTICS INVESTMENT AREA

The Logistics Investment Area aims at achieving integration between regional communication nodes and networks, intervening on infrastructures on the one hand, and on the management and organisation of logistic services on the other. Activities are aimed at replacing individual investments with the establishment of an “equity investment system” which would foster great functional organic unity.

The investments in the Area, both in services and infrastructures, will have to be assessed in relation to the economic effects they produce in the territory in terms of greater access to and better fruition of the services offered to the business system of the region.

The initiatives developed in this industry will involve the regional people, goods and services either directly, because it represents the place of origin or the destination of the goods, or indirectly, because the region represents an important East-West transit area.

INVESTMENTS

- Qualified minority interests (up to 35%)
- Convertible loans
- Financing and/or leasing arrangements through Mediocredito FVG
- Conventions with CONFIDI for loan guarantees

in companies

- Size of investments: up to € 5 million
- Target: to establish a portfolio of subsidiaries in the various fields of transport (road, rail, ports and airports) with different specializations (single mode, combined transport, intermodal transport)

in infrastructures

- Size of investments: up to € 15 million
- Target: to optimise the layout of the region's infrastructures and ports as part of a broader system, that is, to do so from a national and International perspective, to promote the competitiveness of intermodal transport and of combined transport and for the innovation of logistics.

DIVESTMENTS

in companies

- Way out at 5-6 years
- Buy-back with mixed formulae (by the entrepreneur at pre-established conditions and/or by the market)

In infrastructures

- Way out at 5-10 years
- Buy-back with mixed formulae (by the entrepreneur at pre-established conditions and/or by the market)

